

<b>Forderungsausfälle vermeiden</b>								
<b>Bonitätsprüfung</b>	<b>ok</b>			<b>nicht ok</b>			<b>unwichtig</b>	<b>Anmerkungen</b>
Briefkopf des Vertragspartners								Überprüfung Name, Adresse, Telefon, Bankverb., HR
prägnante Verhaltensänderungen bei Kd.								Änderung Fin- u. Bestellverhalten, ungerechtf. Reklamat., Kurzarbeit
Bankauskünfte								
Auskünfte Auskunfteien								
Einsicht Grundbuch, Schuldnerverzeichnis								
<b>vertragliche Regelungen</b>	<b>ok</b>			<b>nicht ok</b>			<b>unwichtig</b>	<b>Anmerkungen</b>
eindeutige Bestimmung Vertragspartner								
ordnungsgemäße Vollmacht des Gesprächspartners								z.B. Architekt nicht automatisch Vertreter Bauherr
schriftlicher Vertrag								
Inhalt des Vertrages								was wird zu welchem Preis wann geschuldet
eindeutige Zahlungsbedingungen								
kurze Zahlungsfristen								
Abschlagszahlungen, Anzahlungen								
Lastschriftverfahren								
Änderungen, Ergänzungen, Zusatzleist. vor Durchführung vereinbaren								
Änderungen, Ergänzungen, Zusatzleist. schriftlich vereinbaren								
<b>vertragl. Sicherungsmittel</b>	<b>ok</b>			<b>nicht ok</b>			<b>unwichtig</b>	<b>Anmerkungen</b>
Allgemeine Geschäftsbedingungen								
Eigentumsvorbehalt (verlängerter, erweiterter Eigentumsvorb.)								
(Bank) Bürgschaften								
Beweismaterial vorbereiten durch Schriftform, Protokolle								

<b>Forderungsausfälle vermeiden</b>								
<b>gesetzl. Sicherungsmittel</b>	<b>ok</b>			<b>nicht ok</b>			<b>unwichtig</b>	<b>Anmerkungen</b>
Bauhandwerkerhypothek (§ 648 BGB)								
Werkunternehmerpfandrecht (§ 647 BGB)								
Vermieterpfandrecht (§ 559 ff. BGB)								
<b>betriebl. Rechnungswesen</b>	<b>ok</b>			<b>nicht ok</b>			<b>unwichtig</b>	<b>Anmerkungen</b>
Rechnung muss nachvollziehbar und verständlich sein								
Rechnung muss mit Auftrag übereinstimmen								Preis, Maß, Gewicht etc. ggf. Aufmaß beilegen
zeitige Rechnungsstellung								
regelmäßige Kontrolle der Außenstände								
Erleichterung des Zahlungsvorgangs für den Kunden								
Warenkreditversicherung Kautionsversicherungen								
geordnetes Mahnwesen								